

Российская Федерация
Общество с ограниченной ответственностью
«Терра»

Заказчик: АО «Самараинвестнефть»

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

«Обустройство Вольницкого месторождения нефти. ВЛ-10кВ»
на территории сельского поселения Липовка муниципального района
Сергиевский Самарской области (внесение изменений).

Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть»
Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка»

Директор

Начальник землеустроительного отдел



А.С. Доронин

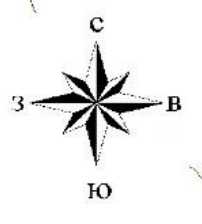
Н.А. Барина

Самара 2021 г.

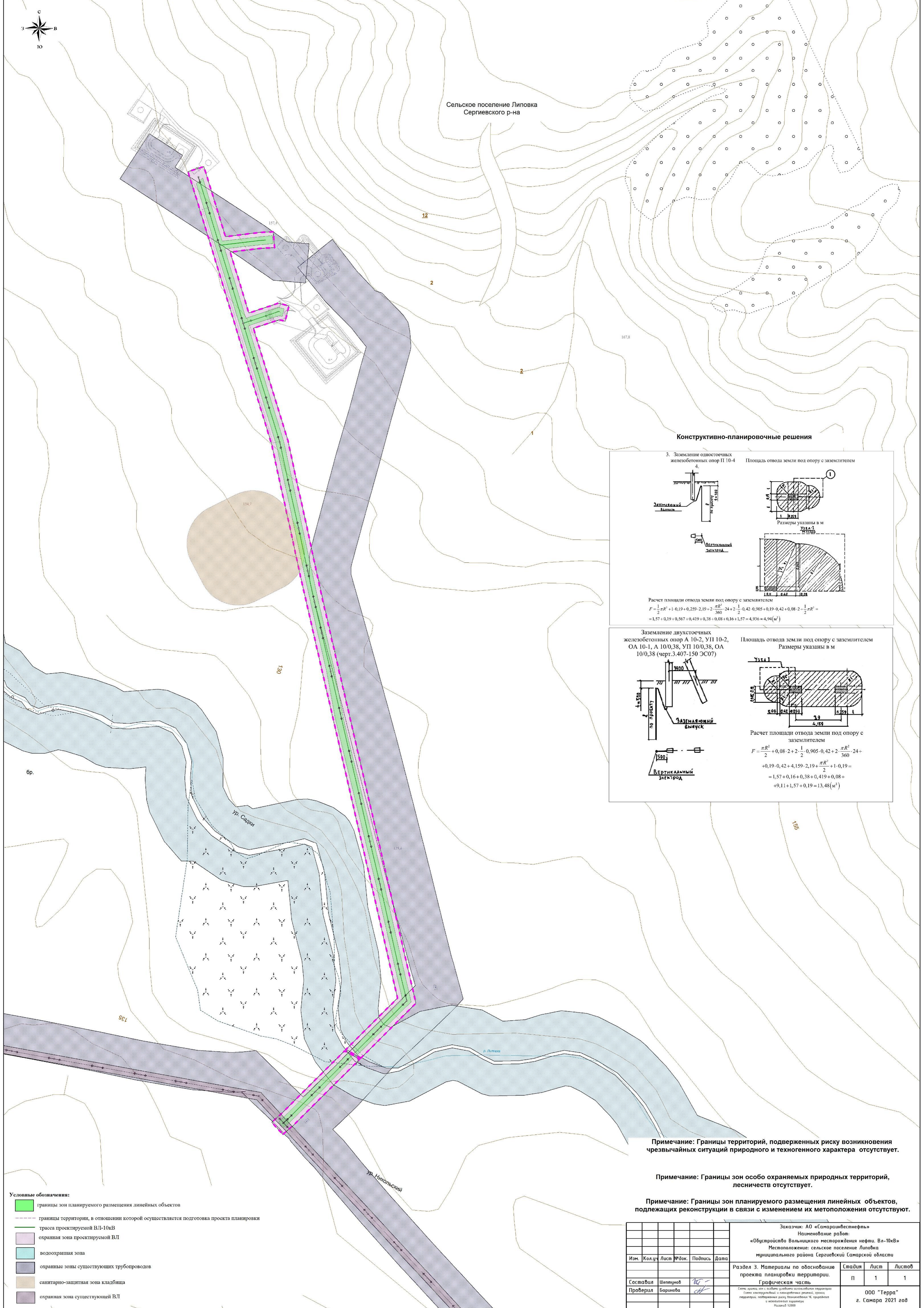
№	Наименование	Стр.
1	2	3
I. Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»		
1	Схема расположения элементов планировочной структуры (территории, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов)	
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории	
3	Схема границ зон с особыми условиями использования территории	
4	Схема конструктивных и планировочных решений, границ территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера	
II. Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»		
1	Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	4
2	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	14
3	Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения	25
4	Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов	28
5	Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории	28
6	Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	29
7	Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	30

Инд. №	Подп. и дата	Взам. инв.

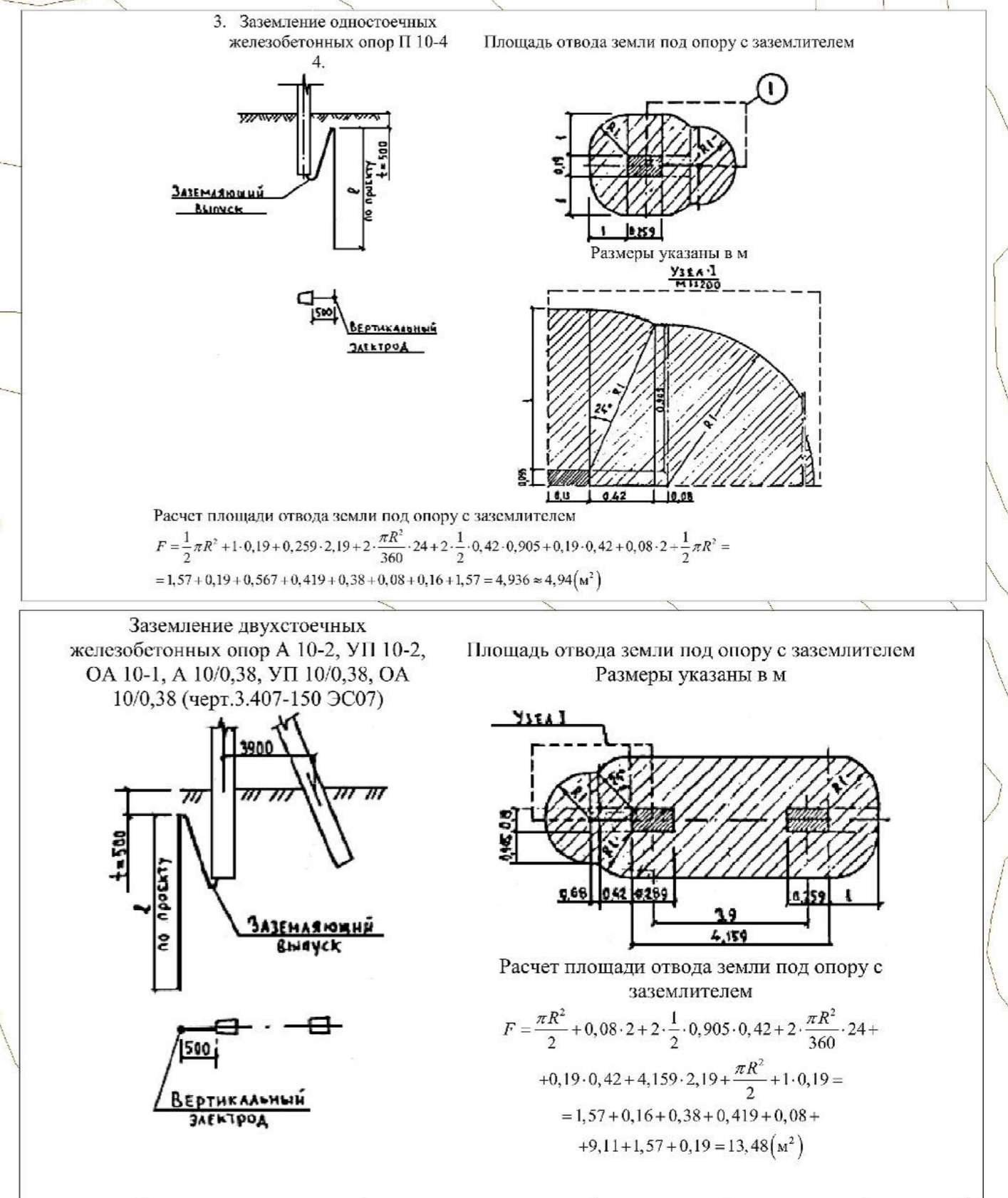
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата



Сельское поселение Липовка
Сергиевского р-на



Конструктивно-планировочные решения



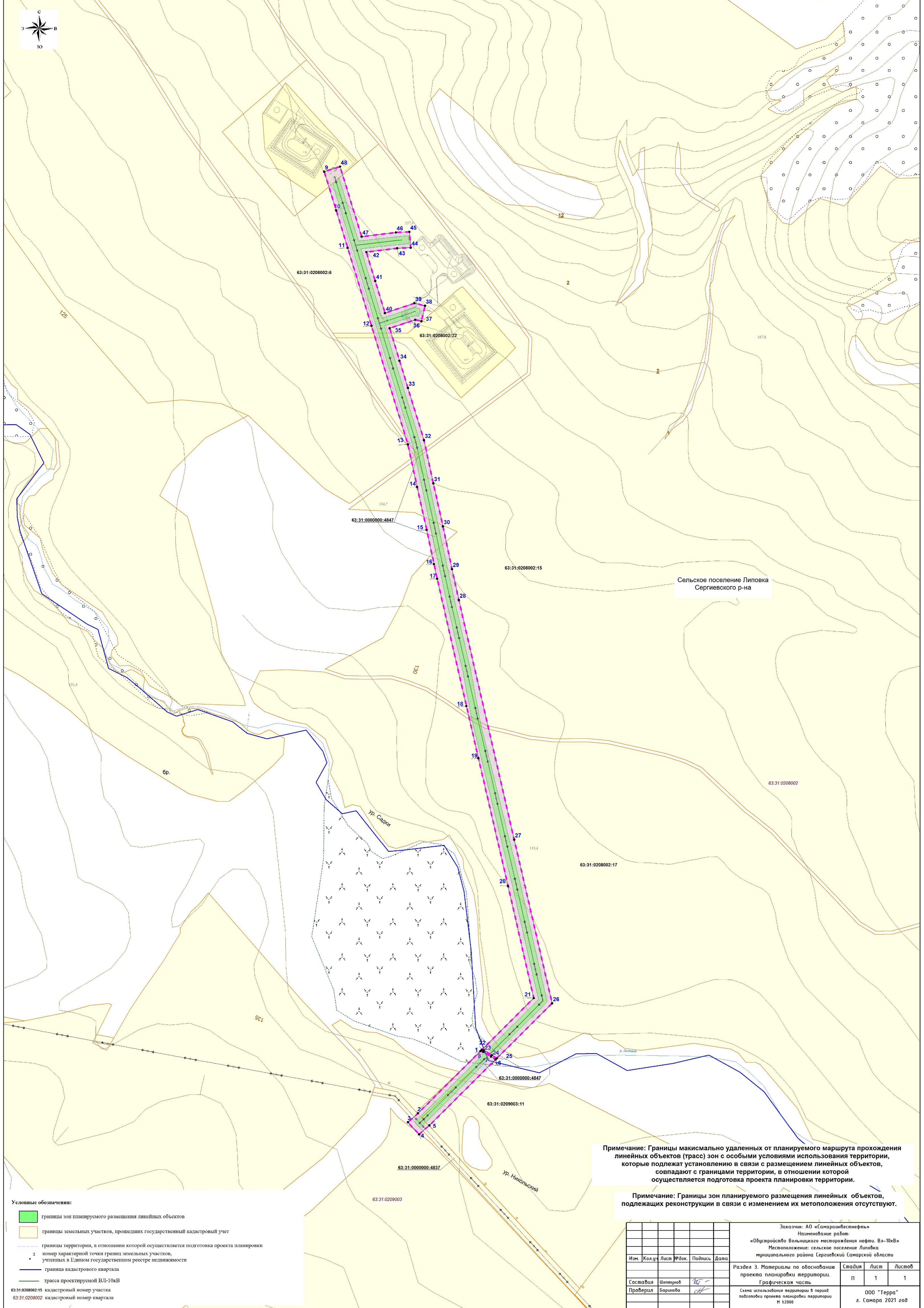
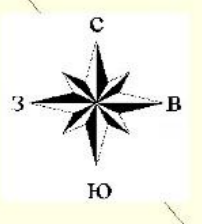
Примечание: Границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера отсутствует.

Примечание: Границы зон особо охраняемых природных территорий, лесничеств отсутствует.

Примечание: Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их метоположения отсутствуют.

- Условные обозначения:**
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - трасса проектируемой ВЛ-10кВ
 - охранный зона проектируемой ВЛ
 - водоохранная зона
 - охранные зоны существующих трубопроводов
 - санитарно-защитная зона кладбища
 - охранный зона существующей ВЛ

						Заказчик: АО «Самаринвестнефть» Наименование работ: «Обустройство Вольничского месторождения нефти. ВЛ-10кВ» Местоположение: сельское поселение Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области			
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	Стадия	Лист	Листов
						Графическая часть	П	1	1
Составил	Шелтунов					Система границ зон с 0,5-метровой шириной буферной территории. Система планировочной и инженерной сетей. Система планировки, подлежащих реконструкции в связи с изменением их метоположения. Масштаб 1:2000			
Проверил	Барынова					ООО «Терра» г. Самара 2021 год			



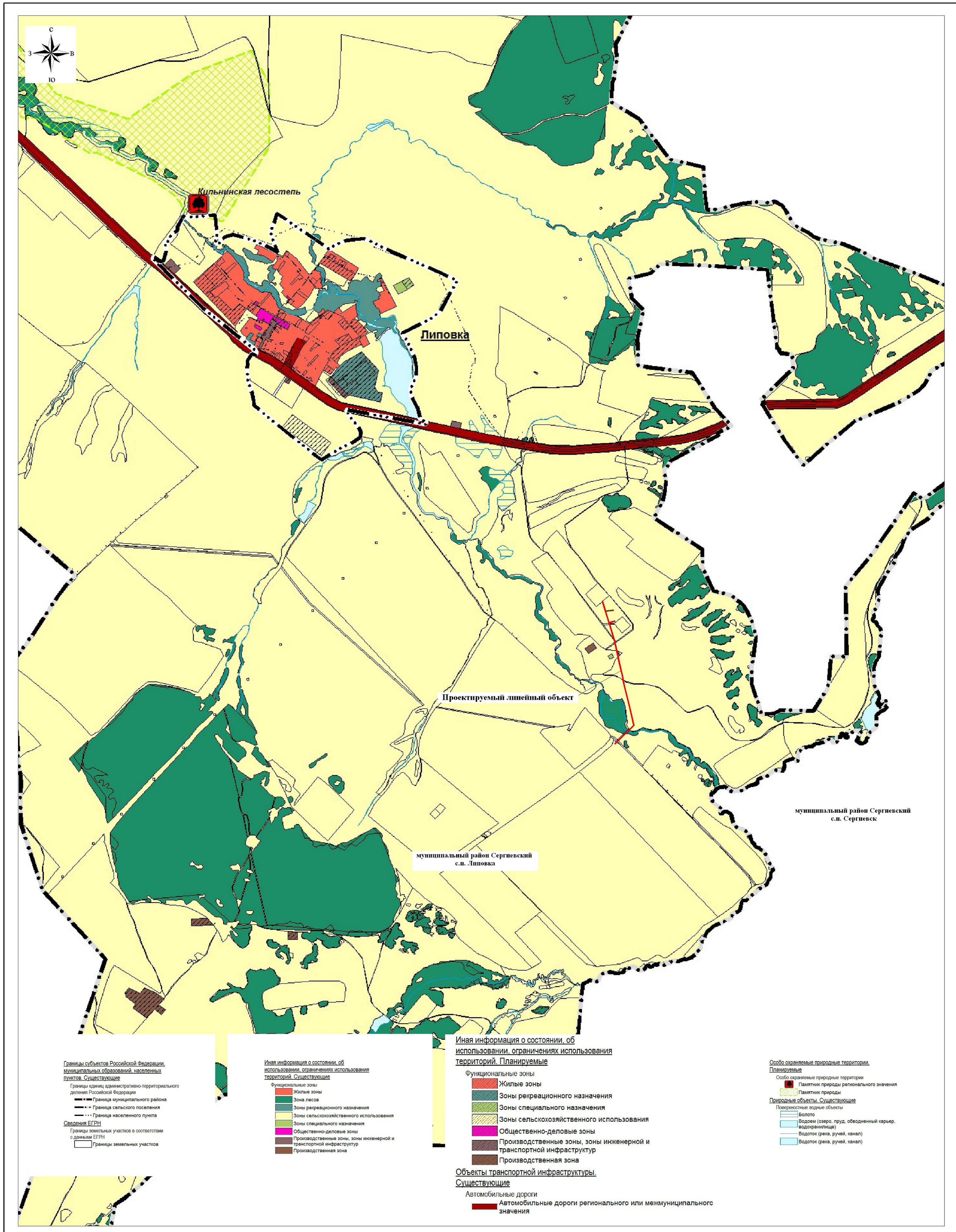
Сельское поселение Липовка
Сергиевского р-на

Примечание: Границы максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территории, которые подлежат установлению в связи с размещением линейных объектов, совпадают с границами территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории.

Примечание: Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их метоположения отсутствуют.

- Условные обозначения:
- границы зон планируемого размещения линейных объектов
 - границы земельных участков, прошедших государственный кадастровый учет
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - 2 номер характерной точки границ земельных участков, учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
 - граница кадастрового квартала
 - трасса проектируемой ВЛ-10кВ
- 63:31:0208002:15 кадастровый номер участка
63:31:0208002 кадастровый номер квартала

Заказчик: АО «Самаринвестнефть» Наименование работ: «Обустройство Вольского месторождения нефти. ВЛ-10кВ» Местоположение: сельское поселение Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области					
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Составил	Шелтунов				
Проверил	Барина				
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть					
Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории N 12000					
000 "Терра" г. Самара 2021 год					



						Заказчик: АО «Самараинвестнефть» Наименование работ: «Обустройство Вольницкого месторождения нефти. ВЛ-10кВ» Местоположение: сельское поселение Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области			
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
							П	1	1
Составил Шептунов Проверил Баринаова						Схема расположения элементов планировочной структуры Масштаб 1:20 000	ООО «Терра» г. Самара 2021 год		

II. Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

Пояснительная записка

1. Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

В административном отношении объект изысканий расположен в муниципальном районе Сергиевский Самарской области.

По природным условиям район изыскания расположен в пределах Восточно-европейской равнины, в части Высокого Заволжья.

Преобладающий тип рельефа в данной местности – расчлененный долинами рек.

Сергиевский район, находится в пределах умеренного климатического пояса, для которого характерны холодная малоснежная зима, короткие весна и осень, жаркое сухое лето. Данные о характерных температурах воздуха района работ представлены в таблице 1.

Таблица 1 - Характерные температуры воздуха, °С

Показатели	Температура воздуха												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Среднемесячная годовая температура	-13,8	-13,8	-6,7	4,9	13,5	17,7	19,8	18,1	11,8	3,9	-3,3	-10,3	3,5
Абсолютная максимальная температура	5	5	15	31	34	38	41	38	35	26	16	7	41
Абсолютная минимальная температура	-48	-45	-36	-27	-8	-3	0,3	-2	-8	-21	-31	-43	-48
Средняя максимальная температура	-9,5	-8,9	-2,1	10,5	20,6	24,6	26,4	25,1	18,2	8,5	-0,2	-6,4	8,9
Средняя минимальная температура	-18,1	-18,8	-11,5	0,1	6,5	10,6	13,1	11,3	6,1	-0,1	-6,6	-14,3	-1,8

Среднегодовая температура воздуха составляет 3,5°С. Самыми холодными месяцами года являются январь и февраль. Среднемесячная температура составляет минус 13,8 °С. Абсолютный минимум температуры за период наблюдений составил минус 48 °С. Самым жарким месяцем является июль. Максимальная среднемесячная

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	Лист
							4
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		

температура за период наблюдений 19,8 °С. Абсолютный максимум температуры наблюдался в июле и составил плюс 41 °С.

Переход среднесуточной температуры воздуха через 0°С весной происходит, в среднем, 4 апреля, а осенью - 28 октября. Первые заморозки возможны в конце августа, последние обычно регистрируются в начале июня.

Атмосферные осадки в среднегодовой сумме составляют 422 мм. В теплое время года (с апреля по октябрь) выпадает 305 мм (72 % от среднегодовой суммы) осадков, преимущественно в виде дождей. Наибольшее количество осадков выпадает в июле - (55 мм), наименьшее – в феврале (17 мм). Наблюденный суточный максимум осадков составляет 56 мм (13 VIII 1960 г.). Данные о месячном и годовом количестве осадков представлены в таблице 2.

Таблица 2-Среднемесячное и годовое количество осадков, мм

Станция	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Красное Поселение	22	17	21	27	36	47	55	49	45	46	31	26

Относительная влажность воздуха средняя месячная наиболее холодного месяца (февраля) составляет 80-84 %, наиболее теплого месяца (июля) – 45,7 %.

Исследуемая территория относится к району с устойчивым залеганием снежного покрова. Появление снежного покрова в среднем отмечается 30 октября, а установление устойчивого снежного покрова – 28 ноября, при этом возможен значительный разброс по датам для раннего и позднего установления снежного покрова. Число дней со снежным покровом составляет 139 дня. Среднегодовые показатели динамики снежного покрова по м/с Красное Поселение приведены в таблице 3.

Таблица.3-Высота снежного покрова, см

Дата появления снежного покрова			Дата образования устойчивого снежного покрова			Дата разрушения устойчивого снежного покрова			Дата схода снежного покрова		
средняя	ранняя	поздняя	средняя	ранняя	поздняя	средняя	ранняя	поздняя	средняя	ранняя	поздняя
30 X	6 X	10 XII	28 XI	26 X	1 I	5 IV	17 III	22 IV	9 IV	17 III	27 IV

В районе работ в течение холодного периода (XII – II) года преобладают ветра юго-восточного направления. Максимальная из средних скоростей ветра по румбам за январь – 3,9 м/с. В течение теплого периода (VI – VIII) преобладают ветра северного и западного направлений. Минимальная из средних скоростей ветра по румбам за август

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

– 2,6 м/с. Данные о повторяемости ветров по направлениям приведены в таблице 4.

Таблица 4 - Повторяемость скорости ветра по градациям, %

Скорость ветра, м/с									
0-1	2-3	4-5	6-7	8-9	10-11	12-13	14-15	16-17	18-20
23,4	27,5	22,5	12,7	6,1	4,1	2,0	0,7	0,8	0,3

Таблица 5 - Средняя и максимальная скорость ветра, м/с

Показатели	месяцы												Год
	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	
Средняя скорость ветра	3,9	3,7	3,7	3,3	3,5	3,0	2,8	2,6	2,9	3,4	3,5	3,9	3,4
Максимальная скорость ветра	20ф	18ф	20ф	20ф	17ф	17ф	20ф	16ф	18ф	20ф	18ф	17ф	20ф
Порыв	24ф	24ф	28ф	25ф	20ф	21ф	-	17а	24ф	24ф	24ф	20аф	28ф

Таблица 6 - Повторяемость направлений ветра, %

Месяц	С	СВ	В	ЮВ	Ю	ЮЗ	З	СЗ	Штиль
I	12	4	16	19	12	14	12	11	4
II	11	6	11	17	12	15	17	11	2
III	10	7	13	17	12	17	16	8	3
IV	9	6	17	14	14	16	15	9	2
V	14	8	12	12	9	15	20	10	3
VI	20	12	11	7	6	10	18	16	3
VII	16	10	13	10	5	10	21	15	3
VIII	16	10	15	11	6	10	17	15	3
IX	13	7	12	11	9	15	20	13	4
X	11	5	7	11	14	19	20	13	4
XI	7	5	10	13	17	20	21	7	2
XII	6	7	18	18	13	15	16	7	2
XII-II (зима)	10	6	15	18	12	15	15	10	3
III-V (весна)	11	7	14	14	12	16	17	9	3
VI-VIII (лето)	17	11	13	9	6	10	19	15	3
IX-XI (осень)	10	6	10	12	13	18	20	11	3
Год	12	7	13	13	11	15	18	11	3

В течение года в районе работ преобладают ветра западного направления.

Преобладающие направления ветра по сезонам и за год показаны на рис. 1.

Инва. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата
------	--------	------	--------	-------	------

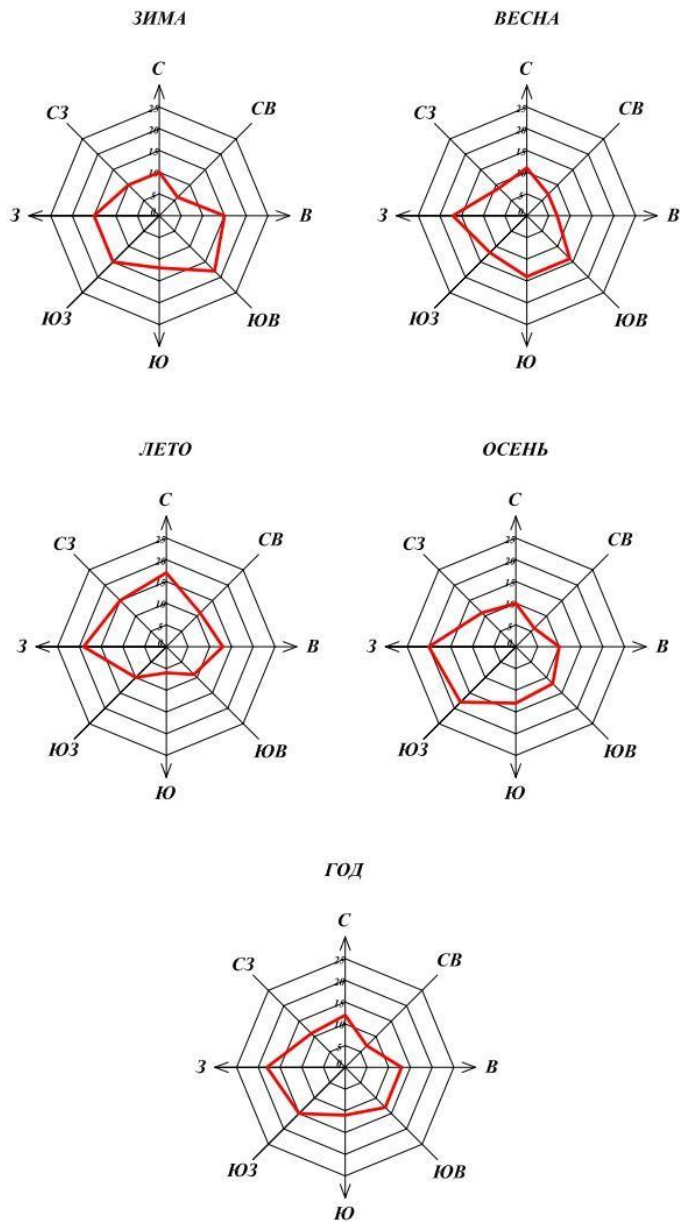


Рисунок 1. Роза ветров за сезоны и за год

Гололедно-изморозиевые явления в той или иной мере наблюдаются ежегодно, в период с конца октября до начала апреля. Основными гололедообразующими потоками являются ветры южных румбов и в меньшей степени северо-западных направлений. Толщина стенки гололеда для проводов диаметром 10 мм, возможная один раз в пять лет, составляет 15 мм.

Среднее и наибольшее число дней с обледенением гололедного станка по м/с Красное Поселение приведено в таблице 7.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

Таблица 7 - Среднее и наибольшее число дней с обледенением гололедного станка

Явление		IX	X	XI	XII	I	II	III	IV	V	Год
Гололед	средне	-	0,2	0,5	0,9	0,6	0,2	0,3	0,09	-	3
	наибольшее	-	3	6	5	4	1	3	1	-	12
Зернистая изморозь	средне	-	-	0,4	0,1	0,2	0,09	0,3	0,09	-	1
	наибольшее	-	-	3	4	2	1	2	1	-	5
Кристаллическая изморозь	средне	-	0,1	1	2	2	2	3	0,2	-	10
	наибольшее	-	3	5	8	7	11	8	2	-	21
Мокрый снег	средне	-	0,2	0,2	0,1	-	-	0,09	-	0,6	-
	наибольшее	-	-	3	5	2	-	-	1	-	6
Сложные отложения	средне	-	-	-	0,09	-	-	-	-	0,09	-
	наибольшее	-	-	-	-	2	-	-	-	-	2
Среднее число дней с обледенением всех видов	средне	0,3	2	3	3	2	4	0,5	-	15	-
	наибольшее	-	3	8	13	9	11	9	3	-	33

Из неблагоприятных атмосферных явлений отмечаются туманы и метели. Среднее и наибольшее число дней с туманом представлено в таблице 8. Данные о средних и наибольших числах дней с метелями и грозами представлены в таблицах 9 и 10.

Таблица 8 - Среднее и наибольшее число дней с туманом

Число дней с туманом													
Значение	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII	Год
Среднее	1	1	2	1	0,3	0,3	0,9	0,9	2	2	2	1	14
Наибольшее	4	5	8	8	2	2	5	8	8	6	14	8	32

Таблица 9 - Среднее и наибольшее число дней с метелями

Число дней с метелями								
Значение	X	XI	XII	I	II	III	IV	Год
Среднее	0,6	2	4	6	5	4	0,3	22
Наибольшее	3	7	15	16	12	11	2	43

Таблица 10 - Среднее и наибольшее число дней с грозами

Число дней с грозами							
Значение	IV	V	VI	VII	VIII	IX	Год
Среднее	0,6	4	7	7	5	2	26
Наибольшее	3	10	13	14	11	3	39

Грозовая деятельность наиболее развита в теплый период года: с мая по сентябрь. Среднее число дней с грозой в год 26. Наибольшая продолжительность гроз наблюдается в июне и июле. Средняя продолжительность грозы в день составляет 1,8

Инд. № подл. Подп. и дата Взам. инв. №

часа. Нормативная глубина промерзания глинистых грунтов в рассматриваемом районе равна 1,70 м, песчаных - 1,73 м, согласно СНиП 2.02.01-83.

Согласно СП 20.13330.2016 [8] исследуемая территория по весу снегового покрова относится к IV району $30 = 2,0$ кПа, по давлению ветра относится к II району $\omega_0 = 0,30$ кПа, по толщине стенки гололеда к II району $b = 5$ мм. Согласно СП 131.13330.2012 [3] по климатическому районированию для строительства территория относится к II-В. Согласно СП 50.13330.2012 Приложение В территория изыскания относится к 3 зоне влажности (сухая).

Территория района работ относится к лесостепной зоне и проходит по пастбищным землям.

В районе изысканий развита сеть автодорог областного и местного значения, соединяющие населенные пункты. Подъезды к проектируемым площадкам можно осуществлять по автодорогам местного значения и грунтовым дорогам.

Опасных природных и техноприродных процессов в районе работ не имеется.

2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Данным проектом не предусмотрена реконструкция линейных объектов в связи с изменением их местоположения.

3. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Размеры земельных участков (частей земельных участков) для строительства проектируемого объекта определяются в соответствии с проектной документацией с учетом принятой технологии производства монтажных работ, условий и методов строительства согласно п. 8 постановления Правительства РФ от 11.08.2003 №486 «Об утверждении Правил определения размеров земельных участков для размещения воздушных линий электропередачи и опор линий связи, обслуживающих электрические сети».

В соответствии с частью 4 статьи 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации, действие градостроительных регламентов, в том числе предельные размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата

объектов капитального строительства, установленные правилами застройки и землепользования муниципальных образований, на территории которых устанавливается зона планируемого размещения линейного объекта, на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов не распространяются.

4. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завернено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Проектируемая трасса пересекает существующие объекты капитального строительства. Ведомость пересечения проектируемой трассы с существующим сохраняемым сооружением приведена ниже в таблице 19:

№ п/п	Пикетажное значение	Наименование
1	12+42,4	Нефтепровод до скв.№5 Вольницкого м/р

5. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

В данном проекте планировки территории зона планируемого размещения линейного объекта не пересекается с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории.

6. Ведомость пересечения границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

№ п/п	Пикетажное значение	Наименование
1	1+17,8	р. Липовка

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

						Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка	Лист
							10
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата		



**МИНИСТЕРСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА,
ОХРАНЫ
ОКРУЖАЮЩЕЙ СРЕДЫ И
ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443013 г. Самара, ул. Дачная, 4 б
тел. 263-31-70; тел./факс 263-28-55
E-mail: MNR@samregion.ru

26 ОКТ 2021

№

МЛХ/26840

на № 826 от 29.09.2021

Директору
ООО «Терра»

А.С.Доронину

пр. Кирова 41А
г. Самара, 443052

Уважаемый Александр Сергеевич!

Министерство лесного хозяйства, охраны окружающей среды и природопользования Самарской области сообщает, что на основании предоставленных материалов (вх. № МЛХ/26840 от 30.09.2021), в соответствии с положениями Водного кодекса Российской Федерации, по данным картографической основы программы ГИС ИнГео испрашиваемый Вами земельный участок для объекта: АО «Самараинвестнефть» «Обустройство Вольницкого месторождения нефти. ВЛ-10кВ» на территории сельского поселения Липовка муниципального района Сергиевский Самарской области (внесение изменений), находится вне береговой полосы, частично в водоохранной зоне водного объекта.

Также сообщаем, что на испрашиваемом земельном участке поверхностные водные объекты отсутствуют.

Координаты земельного участка:

№	X	Y	14	487134,09	2238017,85	29	487470,89	2237904,90
1	486280,12	2238015,38	15	487145,86	2238014,99	30	487391,61	2237929,29
2	486322,68	2238059,00	16	487291,52	2237970,30	31	487293,23	2237959,33
3	486367,38	2238102,08	17	487304,37	2238009,09	32	487144,35	2238005,00
4	486374,42	2238096,64	18	487303,36	2238013,38	33	487143,73	2238005,00
5	486287,46	2238008,59	19	487313,09	2238015,67	34	487143,73	2238005,19
6	486283,51	2238012,24	20	487314,77	2238008,53	35	487136,06	2238007,21
1	486280,12	2238015,38	21	487301,09	2237967,38	36	486942,38	2238049,12
7	486372,35	2238108,05	22	487388,65	2237940,65	37	486854,92	2238069,40
8	486438,72	2238175,82	23	487391,90	2237966,83	38	486798,23	2238079,80
9	486588,43	2238141,40	24	487395,47	2238001,82	39	486793,00	2238080,92
10	486786,38	2238092,57	25	487405,44	2238000,65	40	486586,19	2238131,66
11	486791,62	2238091,45	26	487401,87	2237965,65	41	486441,80	2238164,80
12	486857,18	2238079,14	27	487398,41	2237937,67	42	486379,58	2238101,84
13	486944,58	2238058,88	28	487477,96	2237913,16	7	486372,35	2238108,05



**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)**

**Управление Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра и
картографии по Самарской области
(Управление Росреестра по Самарской области)**

ул. Некрасовская, д. 3, г. Самара, 443099
тел./факс: (846) 332-07-35, e-mail: 63_upr@rosreestr.ru

20 ДФК 2021

№ 50-1423/п.0-1

На № _____ от _____

АО «Самараинвестнефть»
г. Самара, ул. Губанова,
д. 21.

О предоставлении сведений

На Ваш запрос № 2913 от 16.12.2021 года межмуниципальный отдел по Сергиевскому, Иса克林скому, Челно-Вершинскому, Шенталинскому районам Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области сообщает вам, что согласно землеустроительному делу колхоза «Липовский» земельный участок в границах кадастрового квартала 63:31:0208002 относится к землям фонда перераспределения, в границах кадастрового квартала 63:31:0209003 – земли невыделенной долевой собственности, с зоной особого режима использования земель (водоохранная зона).

- копия части карты – 1 экз., 2л.

Специалист 1 разряда межмуниципального отдела
по Сергиевскому, Иса克林скому,
Челно-Вершинскому, Шенталинскому районам



Ю.В. Тимофеева

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Самарской области
(Управление Росреестра по Самарской области)



63:31:0209001

63:31:0209001

31:0207003

с. Диповка

63:31:0208001

63:31:0208002

63:31:0208003

с. Диповка

ЛФ

Д

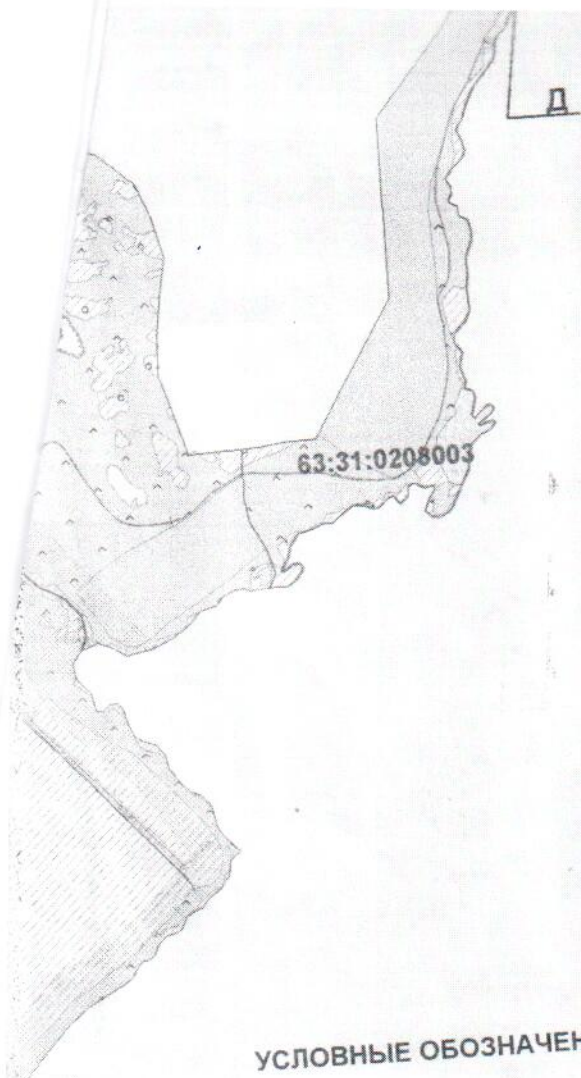
Л

КОПИЯ ВЕРНА



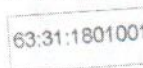









Оригинал хранится в архиве
Сергиевского отдела
Управления Федеральной службы
государственной регистрации, кадастра
и картографии по Самарской области

Специальным изъятием
Минусов В.В.





УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  - граница бывшего колхоза "Липовский"
-  - граница кадастрового квартала
-  - номер кадастрового квартала
-  - земельный участок (единое землепользование) общей долевой собственности передаваемые в Уставной Капитал ОАО "Липовская" МТС
-  - в числителе-номер части зем. участка; в знаменателе-площадь участка (га)
-  - не передаваемые ОАО "Липовская" МТС
-  - зона особого режима использования земель
-  - земли населенного пункта
-  - земли сельского поселения Липовка
-  - земли КУМИ Сергиевского района
-  - земли крестьянских - фермерских хозяйств
-  - земли иных землепользователей

Приложение В

Заключение Управления государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области о наличии (отсутствии) объектов культурного наследия



**УПРАВЛЕНИЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО НАСЛЕДИЯ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443041, г. Самара, ул. Рабочая, 85
Тел. (846) 200-17-40
email: ugoon@nasledie.ru
http://nasledie.samregion.ru

1403/2017 № 42/1443

О выдаче заключения

Управление государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области, рассмотрев «Акт государственной историко-культурной экспертизы документации содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, предназначенных для производства работ по объекту: «Обустройство Вольницкого месторождения нефти. ВЛ-10 кВ» в Сергиевском районе Самарской области» от 03.02.2017 г., подготовленный экспертом Н.В. Лебедевой (далее – Акт), приложения к Акту и обращение ООО НПФ «АрхГео», направленные письмом от 06.02.2017 г. № 19, с просьбой подготовить заключение о возможности проведения земляных работ на указанном объекте, сообщает следующее.

В соответствии с Актом объекты культурного наследия, включенные в реестр, выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия на земельном участке, предназначенном под объект «Обустройство Вольницкого месторождения нефти. ВЛ-10 кВ» в Сергиевском районе Самарской области, отсутствуют, и возможно проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на вышеназванном земельном участке.

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Взам. Инв. №	

Изм.	Копуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата

НКС.02.17-3-ППС-ТЧ

Лист

77

В соответствии со ст.32 Федерального закона № 73-ФЗ от 25.06.2002 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» заключение историко-культурной экспертизы является основанием для принятия соответствующим органом охраны объектов культурного наследия решения о возможности проведения землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ.

На основании вышеизложенного, управление государственной охраны объектов культурного наследия Самарской области считает возможным проведение землеустроительных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ на земельном участке, предназначенном под объект: «Обустройство Вольницкого месторождения нефти. ВЛ-10 кВ» в Сергиевском районе Самарской области.

Приложение: 1. Акт государственной историко-культурной экспертизы от 03.02.2017 г. с приложениями на 38 л.

Руководитель управления



В.М.Филипенко

Классен 2001744

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. Инв. №

Изм.	Колуч.	Лист	№ док	Подп.	Дата